

# 采购文件

我司麻电三期餐厨项目正处于运营阶段，为做好项目运营的相关保障工作，确保安全生产工作有序安全，现需进行滤液除杂机技改工程。现将相关情况介绍如下：

## 一、项目名称及内容

麻涌垃圾处理厂三期（餐厨项目）滤液除杂机技改工程采购项目。

## 二、项目概况

麻涌垃圾处理厂三期（餐厨项目）占地 18 亩，规划日处理餐厨垃圾 300 吨及收运处理地沟油 10 吨，餐厨垃圾处理采用厌氧消化技术，产生的沼气用于提纯 NG 并入燃气管网，沼渣焚烧处理，沼液污水通过污水处理系统处理达到标准后排入市政污水管网。

服务地址：东莞市麻涌镇大步村海心沙岛广东东实环境股份有限公司。本项目采购信息在东莞实业投资控股集团有限公司网站（<http://www.dgsy.com.cn/>），广东东实环境股份有限公司网站发布（<http://dshuanbao.com.cn/>）和广东东实环境股份有限公司招采平台上发布（<https://pur.yonyou.com/DGDSXNY>）。

## 三、报价人资格要求

1. 报价人必须是具有独立承担民事责任能力的企业或

事业单位法人或其它组织。【提供《营业执照》复印件（加盖公章）或《事业单位法人证书》复印件（加盖公章）或其他主体证书复印件（加盖公章）】。

2. 报价人必须具有机电安装相关的施工经验【项目业绩不少于一个，提供过往业绩合同主要页复印件（包含但不限于合同首页、合同金额页、合同盖章签字页等）及该项目任意一期已开具的发票复印件（加盖公章）】。

3. 报价人需具有有效期内的建筑机电安装工程专业承包三级（含三级或以上）资质或机电工程施工总承包三级（含三级或以上）资质。【提供资质证书复印件（加盖公章）】。

4. 报价人需具有有效期内的安全生产许可证。【提供证书复印件（加盖公章）】。

5. 报价人未被列入“信用中国”网站“失信被执行人”或“重大税收违法失信主体”或“政府采购严重违法失信行为记录名单”（以采购人报价截止日当天在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询结果为准，如相关失信记录已失效，报价人需提供相关证明资料）。

#### 四、采购内容及要求

##### （一）采购清单

工程名称	数量	备注
滤液除杂机技改工程	1 项	含税和按技术需求书要求的其它相关费用

成交人须按技术需求书中规定的施工工序完成技改工程。所有施工所需的辅材、人工等均由成交人自行负责。

具体要求详见附件七《麻涌垃圾处理厂三期（餐厨项目）滤液除杂机技改工程采购项目技术需求书》。

（二）报价人所报货物规格参数及施工工序须满足附件七《麻涌垃圾处理厂三期（餐厨项目）滤液除杂机技改工程采购项目技术需求书》要求，否则视为无效报价。

（三）如成交人实际所供货物不满足本项目附件七《麻涌垃圾处理厂三期（餐厨项目）滤液除杂机技改工程采购项目技术需求书》要求，视为成交人违约，采购人可委托第三方供货，所产生的费用由成交人承担，并且采购人有权单方面解除合同并追究成交人的违约责任。

（四）报价人所供货物必须为全新的合格产品，带有出厂凭证，设备型号需符合采购人技术需求书要求且符合国家相关标准（供货时出具合格有效的出厂证明、合格证等相关文件）。供货时报价人有义务配合采购人进行货品真伪验证。

（五）成交人施工前需配合采购人组织的文明施工培训，为投入本项目的所有人员购买保额不低于120万元的人身意外险，特种设备作业人员须持证上岗，入场前向采购人提交相关证件资料（焊工证件、保险购买凭证等）。

（六）工程质保要求：成交人施工完成，经采购人验收合格之日起质保一年。

（七）由于现场施工环境复杂，报价人报价前可联系采

购方技术人员进行现场踏勘，以确保报价人完全知悉本工程实际施工环境、采购需求内容等相关情况。因不了解项目实施环境或采购需求造成的成本增加等风险及责任由成交人自行承担。

（八）有其他技术疑问请咨询：李工 15700740556。采购方联系人：陈小姐 0769-39028733（13416146736）。

## 五、完成时间

发出结果确认函后，成交人自采购人发出入场通知后，50个日历日内完成技改工程，安装和调试，并通过采购人验收。

## 六、验收要求

（一）乙方完成所有合同要求的工作量，滤液除杂机、新增进料泵和全物料提油输送螺旋在投入使用后能达到设备自身参数性能要求，且连续稳定运转7天以上，无出现设备跳停、进料泵输送异常、滤液除杂机进出料不畅、设备管道跑冒滴漏、阀门关不严、螺旋机无法正常输送物料等影响采购方正常生产情况，则满足设备性能验收条件，经采购人与成交人在验收申请书签字认可后，视为通过竣工验收。

（二）施工完毕后，将施工现场恢复至施工前的原貌，保持施工区域场地整洁、干净。

## 七、支付方式

合同签订完后，成交人向采购人提交请款资料及等额发

票，采购人收到前述材料之日起三十个日历日内向成交人支付合同总价的 20%作为定金；

成交人施工完成并经双方共同验收合格后，成交人向采购人提交请款资料及等额发票，采购人在收到有效资料的三十个日历日内支付至合同总价的 97%。

剩余合同总价的 3%为质保金，质保期满后如无质量、服务问题的，由成交人提交请款资料，采购人在三十个日历日内一次性无息支付。质保期间，若成交人存在任何违约情形的，采购人在扣除成交人应承担的费用，如有剩余的，采购人将剩余部分退还给成交人。

## **八、报价**

采购限价：377,602.33 元（含税）。

本项目为固定总价包干，包干总价报价包含货物、税费、施工费、人工费、材料费、辅材费、装卸费、机械费、运输费、安装调试费、措施费、保险费、服务费等一切为满足项目实施可能产生的费用，结算时不做调整。要求报价人提供总价及分项报价，分项包括：报价人认为需要列出的其他分项。报价人所报价格不得高于采购限价。

## **九、定标**

本次项目采用询价方式进行采购，招采小组对各报价人响应文件进行审核，并根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且含税总价最低的原则，推荐成交候选人。

开标结束后由我司招标成本部将相关询价情况报我司招标采购工作小组审定，由我司招标采购工作小组定标。

## **十、采取的合同文本**

合同签订的依据为询价文件、报价文件及补充说明等。确定成交人后，成交人在 10 天内与采购人签订合同（详见附件合同模板）。

报价人收款前需向采购人提供请款材料和开具合法有效等额的增值税专用发票，否则采购人有权拒绝付款。

**★十一、报价文件的组成部分（报价文件如未按本项要求提供资料，则作无效报价处理）**

1、报价清单（必须包含本项目所有的子项报价）（加盖公章）；

2、法人证明（模板，详见附件）以及法人身份证复印件（加盖公章）；

3、法人授权书（模板，详见附件）及被委托人身份证复印件（加盖公章）（法人本人参加报价活动不需提供）；

4、报价人营业执照复印件、有效期内的资质证书复印件及安全生产许可证复印件（加盖公章）；

5、报价人必须具有机电安装相关的施工经验【项目业绩不少于一个，提供过往业绩合同主要页复印件（包含但不限于合同首页、合同金额页、合同盖章签字页等）及该项目任意一期已开具的发票复印件（加盖公章）】；

6、投标人未到场声明（未到场必须提供，模板，详见附件）（加盖公章）；

7、报价保证金汇入情况说明（模板）及保证金缴纳凭证（加盖公章）；

8、本项目询价文件要求或报价人认为应补充的其他资料（如有）。

## ★十二、响应文件要求

本项目实行线上投标方式，报价人需严格按照要求进行报价。

### （一）线上投标

1、平台登录：广东东实环境股份有限公司官网（<http://dshuanbao.com.cn/>）→招标采购→招采平台→供应商注册→填写（点击下一步，完善供应商信息）→注册成功→返回招采平台主界面登录→投标。（详见附件供应商操作指引）。

2、报价人须严格按照系统提示要求提供资料并进行报价。

### （二）报价文件编制要求：

1、报价人须严格按照采购人提供的表单格式及要求报价，响应文件必须每页加盖公章，以 PDF 形式上传到线上招采平台。

2、报价文件必须按要求加密。

3、不符合本项要求的报价文件为**无效报价**。

### **十三、保证金**

报价人应按采购文件规定的金额和期限，以线下方式交纳报价保证金，报价保证金作为报价文件的组成部分。报价人与交款人名称必须一致，非报价人缴纳的报价保证金无效。

1. 报价保证金金额：¥ 7,500.00 元

2. 报价保证金缴纳期限：报价文件递交截止时间前（报价保证金汇错账号、迟到或不足额均作无效处理）。

3. 报价保证金收款账户信息：

账户名称：广东东实环境股份有限公司

开户银行：东莞农村商业银行中心支行

行号：402602000018

银行账号：380010190010009298

4. 未中标的报价人的报价保证金在采购人发出结果确认函后一次性无息退还。成交人的报价保证金在缴纳履约保证金后可以申请退回。

5. 履约保证金：成交人需在签订合同之日起7天内，缴纳合同金额5%的履约保证金，作为成交人在履约过程中违约金或罚款的扣罚来源之一，履约保证金申请返还时间为采购人验收合格之日，成交人没有任何违约的情况下由成交人提交退款申请，收到成交人申请后30个日历日内，采购人一



次性无息退回。

#### 十四、开标时间及地址

开标时间：2023年2月17日（星期五）上午10:00。

开标地址：广东东实环境股份有限公司线上招采平台。

#### 十五、注意事项

1、若报价人未按规定时间进行线上报价或缴纳投标保证金，视为放弃报价资格。

2、成交人如未按要求缴纳履约保证金，则视为放弃中标资格。

3、采购人向报价人提供的有关资料和数据，是采购人现有的能使报价人利用的资料，采购人对报价人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

4、本项目执行过程中将遵循国家、省、市有关法律、法规、标准、技术规范 and 规范性文件的最新规定。

5、本项目仅可提交一个报价方案，提交两个或以上报价方案的报价人视为无效报价。

6、本项目不接受报价人其他附加条件。

7、有下列情形之一的，保证金将被没收（如有），并纳入采购人供应商黑名单：

（1）中标后无正当理由放弃中标或不与采购人签订合同。

（2）成交人将本项目转让给他人，或者在报价文件中

未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人。

(3) 报价人提供虚假报价文件或虚假补充文件。

(4) 成交人在签订合同后，未按合同约定缴纳履约保证金。

8、有下列情形之一的，视为报价人串通询价，其响应无效：

(1) 不同报价人的响应文件由同一单位或者个人编制；

(2) 不同报价人委托同一单位或者个人办理响应事宜；

(3) 不同报价人的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

(4) 不同报价人的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；

(5) 不同报价人的响应文件相互混装；

(6) 不同报价人的响应保证金从同一单位或者个人的账户转出。

(7) 不同报价人的响应 IP 地址一样。

9、已列入采购人及上级单位部门黑名单的报价人视为无效报价。

广东东实环境股份有限公司

2023年2月9日



## 附件一 报价清单

## 报价清单

序号	工序名称	施工内容	分项价格(含税)	备注
1	滤液除杂机拆卸	<p>1、滤液除杂机现位于预处理车间 3.2 米高钢平台上，需拆除除杂机本体、进出料连接件、现场控制箱和电源线，然后将除杂机搬移至地面。</p> <p>2、除杂机拆除后所形成孔洞需利用拆除的连接件废旧材料制作成盖板封堵。</p>		
2	滤液除杂机钢基础制作	<p>1、根据施工图，在全物料提油车间 2.14 米高钢平台上焊接平放两条槽钢，并在槽钢上焊接铺设 4 块垫脚平板钢，作为除杂机基础支撑平台。</p> <p>2、使用钢管或板材制作 4 块除杂机支腿限位围板，并焊接在垫脚平板钢上。</p>		
3	滤液除杂机移位与固定	<p>1、将滤液除杂机和控制柜从预处理车间地面搬移至做好的钢基础平台上，除杂机支腿需落入限位板内，且与其固定一起。控制柜需安装在除杂机周边，具体位置由采购方现场指定。</p> <p>2、采购电缆和控制线，除渣机固定后需重新放电缆和控制线接至原除渣机电源配电柜,安装好现场控制柜，完成接电后，要对除杂机试运转，确保接电成功。</p>		
4	滤液除杂机出料口制作	<p>1、根据现场实际情况，制作除杂机滤液出料斗，将其安装在除杂机上并连接至除杂机底部滤液箱。</p> <p>2、根据现场实际情况，制作除杂机杂物出料斗，将其安装在除杂上并连接至提油杂物输送双螺旋上。</p>		

5	增设两台新的滤液除杂机进料泵及配套的进物料管路	<p>1、根据施工图，在提油加热罐旁增设两台新的除杂机进料泵，进料端需用管道连接至加热罐出料管，螺杆泵出料端需用管道连接至原除杂机进料管路中。</p> <p>2、新增设的两台进料泵需配备电缆线、操作箱与配电柜内所有电气元件（新增泵电源线与控制线需接入全浆液提油配电室控制柜内，具体位置由采购人指定）。</p>		请注明泵的品牌
6	原除杂机进料管路改制	<p>1、依据施工图中新的进料流向管路图，对原除杂机部分进料管路进行迁移与增设。</p> <p>2、依据施工图，将除杂机进料口与除杂进进料管路连接起来。</p>		
7	全物料提油螺旋耐磨条焊接	<p>1、将采购人提供的“扁钢 宽 30mm* 厚 6mm 材质 201 6米/根”焊接在螺旋U形槽中心线下半部内侧，螺旋槽总长 40 米，槽截面中心线下半部内侧需均布 5 道扁钢。</p>		
8	.....			
合计				

报价人名称（加盖公章）：

法定代表人（签名或盖章）：

联系人：

联系电话：

日期：

附件二 法人证明

法定代表人身份证明书及法定代表人身份证复印件

广东东实环境股份有限公司：

本证明书声明：注册于\_\_\_\_\_（国家名称）的\_\_\_\_\_（报价人名称）在下面签字的\_\_\_\_\_（法定代表人姓名、职务）为本公司的合法代表人（须附法定代表人身份证复印件）。

特此证明

报价人名称（加盖公章）：

报价人地址：

法定代表人（签名或盖私章）：

职务：

法定代表人身份证复印件（加盖公章）

--

附件三 法人授权书

授权委托书

广东东实环境股份有限公司：

本委托书声明：在下面签字的\_\_\_\_\_（填写法定代表人姓名、职务）代表\_\_\_\_\_（填写报价人名称）委托在下面签字的\_\_\_\_\_（填写受委托人的姓名、职务）为本公司的合法代表人，就麻涌垃圾处理厂三期（餐厨项目）滤液除杂机技改工程采购项目等相关供货、服务的报价、谈判和合同的签订、执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜（相关身份证复印件须附后）。

本委托书于\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日签字生效，特此声明。（有效期不得少于 90 个日历日）

报价人名称（加盖公章）：

报价人地址：

法定代表人（签字或盖章）：

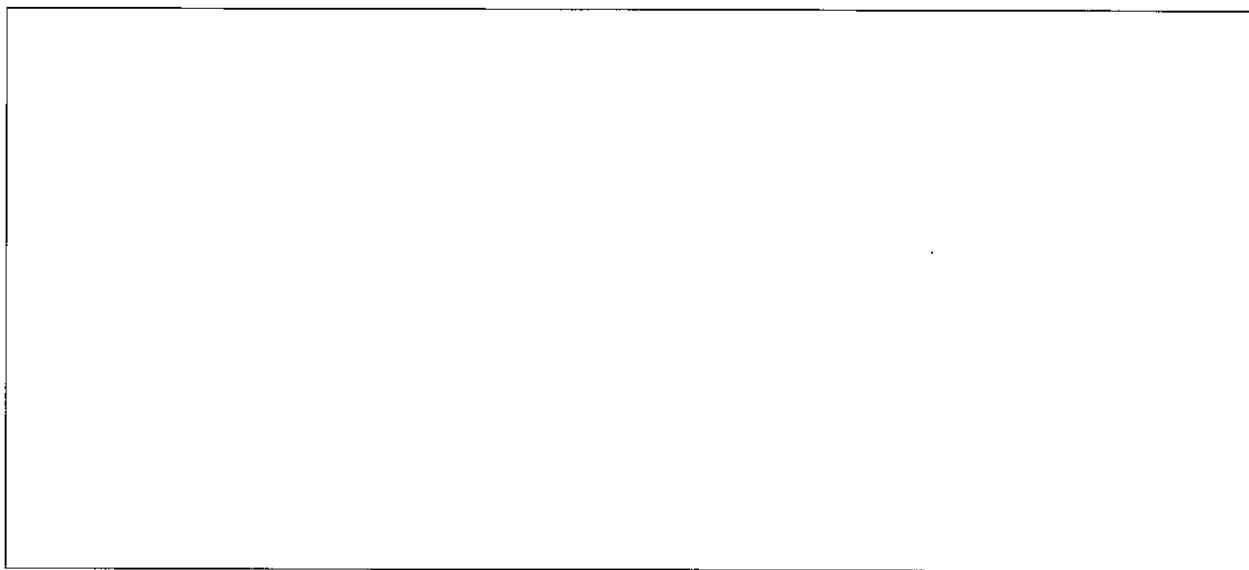
职务：

受委托人（签字或盖章）：

职务：

日期：

受委托人身份证复印（加盖公章）



#### 附件四 投标人未到场声明

### 投标人未到场声明

广东东实环境股份有限公司：

我司就参加麻涌垃圾处理厂三期（餐厨项目）滤液除杂机技改工程采购项目报价工作，作出郑重说明：

我司保证投标资格审查材料及其后提供的一切材料都是真实的；

我司因自身原因未能参加现场开标工作，对开标结果不存在任何异议。

报价人名称（加盖公章）：

法定代表人或受委托人（签字或盖章）：

日期：



## 附件五 报价保证金汇入情况说明

### 报价保证金汇入情况说明

致：广东东实环境股份有限公司

本单位已按\_\_\_\_\_（项目名称）的采购文件要求，  
于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前以\_\_\_\_\_（付款形式）方式汇入指定帐户（帐户名  
称：\_\_\_\_，帐号\_\_\_\_，开户银行：\_\_\_\_\_）。

本单位报价保证金的汇款情况：（详见附件一报价保证金进帐单）

汇出时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

汇款金额：（大写）人民币\_\_\_\_\_元（小写：¥\_\_\_\_\_元）

汇款帐户名称：\_\_\_\_\_（必须是报价时使用的帐户名）

帐 号：\_\_\_\_\_（必须是报价时使用的帐号）

开户银行：\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市

本单位谨承诺上述资料是正确、真实的，如因上述证明与事实不符导致的一切损失，  
本单位保证承担赔偿责任等一切法律责任。

报价保证金退回时，请按上述资料退回。

（单位公章）

年 月 日

单位名称：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

单位电话：\_\_\_\_\_

联系人手机：\_\_\_\_\_

附：我方报价保证金汇款凭证

（粘贴汇款单或转账凭证复印件，并在骑缝上加盖公章，或是直接把转账凭证复印到此  
张纸上）

附件六 合同模板

甲方合同编号：

乙方合同编号：

## 麻涌垃圾处理厂三期（餐厨项目）滤液 除杂机技改工程采购项目合同

发包人（甲方）：\_\_\_\_\_

承包人（乙方）：\_\_\_\_\_

签订时间： 年 月 日

签订地点：广东省东莞市

发包人（甲方）： \_\_\_\_\_  
承包人（乙方）： \_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就麻涌垃圾厂三期（餐厨项目）滤液除杂机技改工程项目有关事项协商一致，特订立本合同，由甲乙双方共同遵守履行。

### 一、项目概况

1. 项目名称：麻涌垃圾厂三期（餐厨项目）滤液除杂机技改工程项目
2. 项目地点：东莞市麻涌镇大步村海心沙岛

### 二、承包方式

包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包验收、包保修的承包方式。

### 三、合同工期

1. 工期： 总工期为（ 50 ）个日历日（自甲方发出入场通知后至项目通过竣工验收的天数），即甲方发出结果确认函，乙方在接到甲方通知（以入场通知或甲方发出第一张工作票下达时间为准）后，在合同规定时间内完成所有项目施工并通过甲方竣工验收。
2. 质保期：乙方完成全部施工并自甲方验收合格之日起为期 1 年。

### 四、施工内容及要求（根据技术需求写）

项目内容包括但不限于：

具体要求详见附件 1《麻涌垃圾厂三期（餐厨项目）滤液除杂机技改工程采购项目技术需求书》。

## 五、项目质量及验收

### 1. 项目质量

1.1 乙方应按照甲方要求，执行国家、行业、项目所在地相关的最新技术标准、严格按照施工规范验收标准等组织施工，质量达到合格标准。项目质量同时须满足甲方的技术需求。如前述标准存在冲突的，以较高标准为准。

1.2 乙方施工材料进场，应经甲方人员开箱验收，开箱验收合格方可用于项目中。隐蔽工程（如有）开始前应通报甲方到现场查看，竣工后应通知甲方组织专项验收。但甲方的前述验收合格并不免除乙方对其施工材料及工程施工的质量保证责任。甲方有证据证明乙方的施工材料、施工工程存在质量问题或不符合本合同约定要求的，甲方均有权追究乙方的违约责任。

1.3 乙方所供材料、设备、设备构件等必须为全新、技术先进的合格产品，具有出厂凭证，设备型号需符合甲方技术需求书要求且符合国家相关标准（供货时出具合格有效的出厂证明、合格证等相关文件）。如乙方所供材料、设备、设备构件等和实际施工质量不满足本项目要求，乙方采购的材料、施工机具与设计或标准要求不符时，乙方应将该等材料、机具运出施工场地，重新采购符合要求的产品，并承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。经重新采购后仍不符合本合同约定要求的，甲方可委托第三方供货及施工，所产生的费用由乙方承担，并且甲方有权单方面解除本合同并追究乙方的违约责任。

1.4 工程质量具体要求详见附件 1《麻涌垃圾处理厂三期（餐厨项目）滤液除杂机技改工程采购项目技术需求书》。

1.5 甲、乙双方若对工程质量是否达到标准有异议，可向有资质的鉴定机构申请鉴定，费用由申请方预缴，由责任方承担。

### 2. 工程验收

2.1 验收的依据和标准：执行国家及项目所在地区颁布的，现行有效的施工验收规范和相关法律法规、规定；以本合同约定的技术和质量要求、甲乙双方确认的施工图纸及说明、施工技术文件、有关设计变更和技术交底及相关会议纪要（如有）等为准。最终以标准较高者为准。

2.2 验收方式：详见附件1《麻涌垃圾处理厂三期（餐厨项目）滤液除杂机技改工程采购项目技术需求书》，直至甲方验收合格。

2.3 工程具备竣工验收条件，乙方与甲方联系，甲方确定验收日期后，组织双方参加竣工验收。甲方应在竣工验收当天后5天内提出整改意见，乙方按意见整改并承担因此产生的费用，以达到工程质量验收标准，且不得超过约定工期，否则应承担逾期违约责任。每逾期一日，乙方应向甲方支付1000元违约金。乙方不配合整改或整改后仍达不到工程质量验收标准的，甲方有权委托第三方进行整改，因此产生的费用由乙方承担，且乙方应向甲方支付本合同总价30%的违约金及赔偿甲方损失，同时甲方有权单方解除本合同。

2.4 竣工验收参加单位为甲方、乙方，甲乙双方签订的竣工验收合格报告的最后日期即为实际竣工日期。

2.5 双方对项目的验收，不能免除乙方提交合格工程的责任。项目验收后如发现属于乙方施工质量问题的事项，乙方仍应免费维修，同时甲方有权根据本合同约定追究其违约责任。

2.6 因乙方工程质量而造成的瑕疵，乙方应在收到甲方通知后1个日历日内完成维修。每逾期一日，乙方应向甲方支付1000元违约金。同时，逾期未完成，甲方有权委托第三方进行维修，因此发生的一切费用由乙方承担，甲方可从应付乙方的任何款项中扣除，若不足乙方应予补足。

2.7 乙方应在竣工验收后两周内向甲方提交竣工结算书及竣工结算资料，甲方应于收到竣工结算书及竣工结算资料之日起一周内与乙方核对工程价款，对于甲方有异议部分乙方应当按照甲方意见进行修改。

## 六、合同价款

1. 本合同总价款为：人民币大写 xx元整（¥xx元），含税（开具增值税专用发票，税率为xx%），总价包干。如遇国家调整税率，不含税合同款不予调整，税金按调整后税率及相关细则执行。

2. 上述合同价款为固定综合总价，包括货物、税费、施工费、人工费、材料费、辅材费、装卸费、机械费、运输费、安装调试费、措施费、保险费、服务费等

乙方履行本合同相关工作而甲方应支付乙方的一切可预见及不可预见的全部费用。乙方在报价前已充分进行了现场踏勘、测量、风险评估及工期提前等所有风险，在合同固定综合总价内已充分考虑，甲方不再因任何情况而调整本合同总价款，不论是工程量的变化、所有施工措施的变化、可能存在其它各种风险及其变化等。

3. 施工中出现扰民费用、安全文明环保费用、按政府规定应由乙方交纳的政府收费、因乙方责任造成的罚款等已包含在合同固定综合总价内，若有发生，不另行计取，由乙方自行承担。

4. 乙方因违约需向甲方支付的违约金、损失赔偿款、罚款等费用，甲方均有权在应付乙方的款项中予以扣减。

## **七、合同价款支付（根据招标文件调整）**

1. 合同价款由甲方以银行对公转账方式支付乙方。

### **2. 支付方式：**

2.1 合同签订后支付合同金额的 20% 做为定金。乙方应在 10 个工作日内向甲方提交请款资料及与合同价款等额的增值税专用发票。甲方在收齐相关资料并审核无误后三十个日历日内支付合同金额的 20%；

2.2 项目经甲方竣工验收合格后，乙方应在 10 个工作日内向甲方提交请款资料及与剩余合同款项等额的增值税专用发票。甲方在收齐相关资料并审核无误后三十个日历日内支付至合同金额的 97%。

2.3 剩余合同款项的 3% 为质量保修金。如果在质量保修期内，未出现本合同约定的应由乙方承担违约责任和/或赔偿责任的事项，质量保修期届满后乙方向甲方提交书面的请款申请，甲方在收到书面申请之日起三十个日历日内，向乙方返还质量保修金。如果在质量保修期内，出现本合同约定的应由乙方承担违约责任和/或赔偿责任的事项，则甲方有权从质量保修金中扣除应由乙方承担违约责任和/或赔偿责任的数额。如果质量保修金不足以弥补应由乙方承担的违约责任和/或赔偿责任的，甲方有权要求乙方对不足的部分继续承担责任，剩余的质量保修金（如有），则甲方在收到乙方的书面申请之日起三十个日历日内，将

剩余金额支付给乙方。

3. 如果因乙方原因延迟提交正规有效的增值税发票给甲方，甲方可延迟支付款项给乙方，而且不承担延迟付款的责任。

乙方开户银行、开户名称和账号为：

开户银行：\_\_\_\_\_

开户名称：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

若因乙方提交的收款账户信息有误或乙方擅自变更收款账户信息而未及时通知甲方的导致甲方付款错误或迟延的，由乙方自行承担责任，甲方无需承担任何违约责任。

4. 本合同签订后，乙方向甲方提交履约保证金¥\_\_\_\_\_元（大写：人民币\_\_\_\_\_），作为乙方在履约过程中违约金或罚款的扣罚来源之一，履约保证金申请返还时间为合同期满，乙方没有任何违约的情况下由乙方提交退款申请，甲方收到乙方申请并核实无误后 30 个日历日内，一次性无息退回。若因乙方原因导致本合同提前终止、解除、无效的，则甲方有权没收履约保证金，不予退还。

## 八、现场签证及合理化建议

1. 乙方可发挥施工单位优势，就施工方案、工程管理、成本控制、施工工序等提出合理化建议供甲方参考。若甲方对乙方合理化建议书面批准或认可，可作为本合同项下工程施工依据。

2. 甲乙双方在现场商定施工方案后，乙方应按该施工方案进行施工，甲乙双方根据施工进度、施工方案调整（如有）等工程实际需要进行现场签证。

3. 甲方若提出对已完成的工程进行变更，甲方应就变更部分给总价造成的影响按合同相应条款计价给乙方。

4. 项目实施过程中如有变更，乙方无条件按甲方变更要求完成，费用按甲方现场代表签字确认的工程变更现场签证及双方核定价格计算。

5. 施工中甲方有权要求对原工程设计进行变更，但应提前 3 天以书面形式向乙

方发出变更通知，乙方应予以接受。

6. 图纸内或外（现场变更、临时工程等）的项目签证，属于隐蔽工程的应于隐蔽前办理签证，非隐蔽工程应于完成后两个工作日内办理签证。签证时，乙方应至少提前4个工作小时通知甲方，经甲方代表及乙方代表共同现场验收签证方有效。验收签证原件甲方、乙方双方各执2份，作为工程结算依据。

## 九、甲方义务

1. 委派现场代表\_\_\_\_\_负责对工程建设进行全面管理，解决施工过程中出现的需要甲方协调的相关问题，并参与工程的各种验收和签证工作。如变更现场代表应及时通知乙方。
2. 协助乙方做好施工前现场准备工作，及时与乙方沟通协调，为乙方的施工提供必要条件。
3. 乙方施工工作完成后，及时做好验收交接工作。
4. 按合同约定的付款、结算方式及时支付合同款，积极协助乙方做好合同款项支付手续流程工作。

## 十、乙方义务

1. 委派现场代表\_\_\_\_\_负责施工期间的全面管理，如变更现场代表应提前三天通知甲方并经甲方书面同意。
2. 及时主动与甲方现场人员沟通好改造前准备工作，认真按照合同内容及技术要求，按时按质完成承包范围内的施工工作，并按甲方要求的格式书面提请办理验收和确认手续。
3. 及时提供施工需要的施工图纸（如有）及相关资料，应在施工现场保留一套完整图纸，供工程师及有关人员进行工程检查时使用。
4. 乙方应将施工组织设计（施工方案）、安全技术措施方案和工程进度计划提交工程师；根据工程需要，提供和维修非夜间施工使用的照明，并负责安全保卫；遵守政府有关主管部门对施工噪音的管理规定。
5. 乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方工程师对工程质量、进



度的检查、监督，并为其检查、监督提供便利条件。工程质量达不到质量标准的部分，甲方一经发现，有权要求乙方拆除和重新施工，直到符合质量标准，因此造成的费用损失均由乙方自行承担。因乙方原因达不到质量标准的，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方工程师的要求提出改进措施，经确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，工期不予顺延。

因设备安装需要，需拆除的原设备构件、材料等由乙方负责拆除。废弃物（包括废钢管及金属件、保温棉及炉墙材料等）由乙方交由有资质的单位处置，费用由乙方承担。

6. 做好施工后的调试、验收、资料移交、现场操作技术培训工作。

7. 按相关国家相关法律法规、安全规范进行安全施工，项目实施过程中一切安全责任均由乙方负责。乙方施工前需配合甲方组织的文明施工培训，施工过程中乙方应当采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员和相邻单位的安全，施工过程中乙方造成的一切人身及财产事故由乙方承担责任。

8. 乙方在甲方现场内施工时，全面服从甲方管理，应遵守甲方各项安全及其他相关制度，如有违反，按甲方相关制度规定进行处罚。

9. 乙方须保证施工场地的清洁卫生符合相关环境卫生、环境保护及整治管理的规定，防止扬尘及保持场地出入口及场外周边道路的清洁卫生，做到工完场清。否则，甲方有权委托第三方处理，因此产生的费用损失应由乙方承担，且乙方应向甲方支付 1000 元违约金。

10. 对于已完工的部分，在甲方验收前，乙方应做好保护工作。

11. 乙方工作人员在施工现场应穿戴有乙方标志的工作服或工作证。乙方安排到甲方施工的人员（即乙方人员）必须为与乙方签署劳动合同的人员。乙方应按时足额为乙方工作人员购买社保、发放工资、福利等，甲方在任何时候与乙方工作人员均不存在任何劳动、劳务、雇佣关系。若因乙方与乙方工作人员之间的争议纠纷导致甲方被投诉、起诉、仲裁的，造成甲方向第三方支付费用的，该费用及甲方律师费均应由乙方承担，同时乙方应向甲方支付 1000 元违约金及

赔偿甲方损失。

12. 施工过程中产生的用水用电费用由乙方自行承担，甲方有权从应支付给乙方的任何款项中直接扣除乙方应承担的用水用电费用。

13. 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

14. 乙方应根据甲方施工要求提供具备相应资格、要求的工作人员。乙方人员需符合但不限于以下基本要求：

14.1 乙方必须为所有投入本施工项目的工作人员购买社保和人身意外伤害保险。在该购买的人身意外伤害保险项下，被保险人因意外伤害死亡时的赔偿金额应不低于人民币 120 万/人，且保险期限不短于本合同有效期间及本项目工期。乙方因此发生的上述保险费均已包含在本次合同总价中，乙方入场前应向甲方提交相关保险购买凭证资料等。

14.2 所有乙方工作人员须身体健康，无患影响开展相应工作的疾病。

14.3 乙方需保证工作人员人数能满足现场施工进度。在施工出现异常状况时，乙方应保证 48 小时以内调整相应的需求人员，以适应施工异常调整的需要。如甲方认为乙方人员中有不符合施工要求的，有权通知乙方调换该人员，乙方必须在 1 个日历日内完成更换，乙方逾期更换的，每逾期一日，乙方应向甲方支付 1000 元违约金。

14.4 乙方人员应熟知安全施工规范及原则，施工前需到甲方安全环境部进行施工人员安全培训。

14.5 乙方特种设备作业人员须持证上岗，入场前应向甲方提交相关证件资料，如焊工证件等。

14.6. 乙方保证在本合同执行期间具备建筑机电安装工程专业承包三级（含三级或以上）资质或机电工程施工总承包三级（含三级或以上）及安全生产许可证。（本合同签订时向甲方提供加盖乙方公章的资质证书复印件）。

15. 未经甲方同意更换现场人员，乙方按 1000 元/次支付违约金。在甲方同意乙方更换现场人员的情况下，乙方应为更换后的人员投保本条第 1 款约定的人身

意外伤害保险。在乙方向甲方提交为更换后的现场人员投保人身意外伤害保险的保险凭证且经甲方审核无误后，乙方更换的现场人员方可进入甲方现场工作。乙方违反本款约定（包括但不限于擅自更换人员或不为更换后人员投保等），甲方有权立即解除合同。合同因此解除的，乙方应向甲方支付合同价款 30%的违约金并赔偿甲方因此遭受的损失。

## **十一、违约责任**

### **1. 质量违约**

1.1 本合同项目经验收质量不符合要求的，甲方有权解除合同并要求乙方立即清场，且无需支付项目款，乙方应按合同价款之 30%向甲方支付违约金。因乙方工程不合格造成甲方损失的，乙方应予按实赔偿。

1.2 凡属乙方工程质量问题，不管何时发现，乙方均应于收到甲方通知之日起 1 个日历日内按本合同质保条款规定组织维修，并按实赔偿甲方一切损失。

1.3 若双方对本合同项目是否符合合同约定的质量标准无法达成一致意见，双方可共同委托有鉴定资质的第三方进行鉴定，鉴定费用由责任方承担；若乙方在接到甲方通知之日起三日内未与甲方共同选定鉴定机构的，甲方有权自行委托，鉴定结论对双方均有效力。

1.4，乙方未经甲方书面同意变更现场代表的，每发生一次需向甲方支付 1000 元的违约金。

### **2. 工期违约**

2.1 甲方因自身原因未能按本合同约定进行工程竣工验收的，由甲方承担工程保管及风险责任。

2.2 乙方因自身原因未能在合同约定工期内通过竣工验收的，每逾期 1 天，工期违约按每逾期 1 天 1000 元的标准支付违约金，如违约金不足以弥补甲方损失的，乙方须继续赔偿甲方因此造成的全部损失。若逾期超过 5 天的，甲方有权解除合同并要求乙方立即清场，无需支付项目款，且乙方应按合同价款之 30%向甲方支付违约金并赔偿甲方损失。

### **3. 付款违约**

3.1 如果甲方未能在约定的时间内付款，每逾期一日，按应付未付款项的 1‰向乙方支付违约金。

#### 4. 其他

4.1 本合同签订后，乙方不得单方解除本合同，否则甲方有权要求乙方立即清场，有权拒绝向乙方支付任何费用，并没收乙方履约保证金，且乙方需向甲方支付本合同价款 20%的违约金。如违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应赔偿损失。

4.2 合同签订后，乙方对其在本合同中义务有违约，并在收到甲方发出书面通知，指出该违约情况，并要求乙方就此进行改正和补救后五个日历日未予改正或补救的，甲方有权单方解除合同，有权要求乙方立即清场，有权拒绝向乙方支付任何费用，并没收乙方履约保证金，且乙方需向甲方支付本合同项目价款 20%的违约金。如违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应赔偿损失。

4.3 本合同中约定的“损失”，包括但不限于直接损失、间接损失，及因追偿产生的诉讼费、保全费、律师费、担保费、鉴定费。

4.4 其他违约责任按照《中华人民共和国民法典》相关规定执行。

4.5 以上乙方应支付的一切费用（赔偿金、违约金等），甲方可从应支付给乙方的任何款项中扣除。

## 十二、工程质保和维修

1. 质保期：自甲方竣工验收合格之日起为期 1 年（以验收签证落款日期为起算之日）。

2. 质保维修范围和内容：承包范围内的全部工程内容。

3. 质保责任：发生质量问题时，乙方应在接到通知 1 个日历日内到现场处理，乙方不得有异议，一切因保修引起的费用由乙方自行承担。逾期维修的，每逾期一日，乙方应向甲方支付 1000 元 违约金。未完成维修或 2 次以上（含 2 次）未解决质量问题的，甲方有权委托第三方进行维修，因此发生的一切损失和费用由乙方承担，甲方可从应付乙方的任何款项中扣除，若不足乙方应予补足。质量保修完成后，由甲方组织验收，若相应产生费用亦应由乙方承担。

4. 在质量保修期内乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，承担工程质量保修责任。因乙方原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担损害赔偿责任。

5. 发生须紧急抢修事故，乙方接到事故通知后，应在甲方限定的合理期限内立即派人到达事故现场抢修。若乙方逾期达到的，每逾期一次，乙方应向甲方支付 1000 元违约金。

6. 质保期内质保金的差额，乙方应在收到甲方通知之日起 3 日内补足。

### 十三、合同终止和争议解决

#### 1. 合同终止：

1.1 乙方不得转包或分包本合同工程，否则甲方有权解除合同，有权要求乙方立即清场，有权拒绝向乙方支付任何费用，并没收乙方履约保证金，乙方按合同价款 30%支付违约金并赔偿甲方损失。

1.2 由乙方原因造成的质量事故或未达到合同中的质量标准的，甲方视情节轻重有权选择是否终止合同，由此造成的损失由乙方承担。

#### 3. 合同的解除

3.1 本合同在发生以下情况时解除：

(1) 经双方协商一致，以书面协议方式解除。

(2) 因发生不可抗力致使不能实现合同目的而解除。

(3) 一方违约后，违约方应立即予以更正，违约方自违约之日起 7 日内未更正的，守约方有权以书面方式通知违约方解除合同，并要求违约方承担违约责任。

(4) 本合同规定的其他终止事项。

3.2 本合同解除后，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。乙方应妥善做好已完工程和已购材料设备及施工文件的保护和移交工作，按甲方要求将自有设备和人员撤出施工场地，负责已经订货的材料设备的退货或解除订货合同，并承担不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用。

2. 在履行本合同的过程中发生争议，双方应当友好协商解决，也可以请求有关

部门进行调解。双方当事人和解或调解不成，可采取以下第 2 种方式解决。

(1) 双方同意由广州市仲裁委员会东莞分会按中国法律及该会仲裁规则仲裁。

(2) 双方约定向工程所在地人民法院起诉。

#### 十四、其他

1. 对本合同任何条款的修改、补充或变更，双方必须签订书面协议并签字盖章后方可生效。本合同附件及补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同经双方签字盖章后生效，一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，均具同等法律效力。

3. 本合同附件：

附件 1：《技术需求书》

附件 2：《安全管理协议》

附件 3：《阳光合作协议》

(本页无正文)

甲方： \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人/委托代理人： \_\_\_\_\_ (签字/盖章)

年 月 日

乙方： \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人/委托代理人： \_\_\_\_\_ (签字/盖章)

年 月 日

## 附件 1: 技术需求书



附件 2

# 安全管理协议书

广东东实环境股份有限公司编制

(适用于广东东实环境及其下属公司)

2023 年 01 月

甲方【发包单位】：\_\_\_\_\_

地址： 东莞市麻涌镇大步村海心沙岛

联络人： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_

乙方【施工单位】： \_\_\_\_\_ 公司 \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

联络人： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_

为了切实加强对建设项目施工现场的安全管理，进一步明确甲乙双方的安全管理责任，防止发生建设工程施工安全事故，依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国安全生产法》、国务院《建设工程安全生产管理条例》及其它相关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和依法管理的原则，在甲乙双方签订的《xxx 项目合同》（甲方合同编号： \_\_\_\_\_ ）乙方合同编号： \_\_\_\_\_ ）（以下简称原合同）基础上，共同协商一致，签订本安全管理协议书（以下简称本协议）。

### 第一条 基本情况

- 1.1 工程名称： \_\_\_\_\_ 项目
- 1.2 工程地点与范围： 东莞市麻涌镇大步村海心沙岛
- 1.3 工程承包主要内容： \_\_\_\_\_ 等工程，具体详见 \_\_\_\_\_ 量进行结算。
- 1.4 工程工期：自 \_\_\_\_\_ 止。

### 第二条 乙方资质

2.1 乙方应将资质、资格证书、安全有关资料原件呈送甲方，并对资料真实性负责，审核通过后报送甲方进行复核、备案。

### 第三条 乙方承包项目负责人及安全管理人员

- 3.1 乙方承包项目负责人： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_ ；
- 3.2 乙方安全生产管理负责人： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_ ；

#### **第四条 甲方的权利和义务**

4.1 甲方或甲方委托方审查乙方的营业执照、资质证书、特种作业人员有效证件、安全管理制度和机械安全防护设施及检测情况等，并需要对原件和复印件进行核对无误，对复印件加盖与原件一致；

4.2 甲方或甲方委托方对乙方所制定的安全操作规程和应急预案进行审查、审批和检查落实，对无方案、无措施和措施落实不到位的有权停止施工，限期整改，并根据具体情况进行处罚；

4.3 乙方编制的施工组织设计、施工安全方案、施工安全措施以及关键工序、重点环节，特种机械设备的使用专项施工方案，由甲方或甲方委托方审查同意后方可实施；

4.4 甲方或甲方委托方对乙方特种设备作业人员资格进行验证，禁止非特种作业人员从事特种作业；

4.5 因乙方不遵守本协议条款，造成安全事故的发生，甲方有权取消乙方承包资格，并终止原合同，因此产生的责任（包括但不限于行政责任）由乙方承担，并且须根据原合同及本协议相关规定向乙方承担违约责任；

4.6 甲方或甲方委托方有权依据国家安全政策、法规和各项安全技术操作规程对乙方安全进行监督、检查和管理，有权纠正和制止乙方违规、违章行为，并根据具体情况进行处罚。甲方或甲方委托方发现乙方存在工程安全隐患，有权责令乙方限期整改；对存在重大工程安全隐患的，甲方或甲方委托方有权责令乙方立即停工整改，待隐患消除后方可复工；

4.7 甲方或甲方委托方建立由甲方、乙方共同参加的安全例会制度，定期分析工程安全动态，协助乙方制定保障安全施工的方案和措施。安全例会应形成会议记录或会议纪要；

4.8 乙方发生事故时，甲方或甲方委托方应提供支持和帮助，发生人身伤害事故时，要积极配合抢救，并提供其他便利条件；

4.9 甲方或甲方委托方不得指派乙方人员从事原合同外的施工任务。

#### **第五条 乙方的权利和义务**

5.1 乙方负责人是承包项目第一责任人，对本协议工程安全负全面责任；

5.2 乙方应认真贯彻执行国家安全生产政策、法规和行业安全规程、规定及甲方制定

的各项安全管理制度，自觉遵守本协议；

5.3 乙方自备及租赁的各类施工机械设备，必须符合国家技术标准和行业技术标准，且机械性能良好，各种安全防护装置齐全、灵敏、可靠，特种设备并经有资质检验部门出具的经检验符合安全规定的证明材料；

5.4 乙方在施工、作业过程中应切实采取有效地安全防护措施，加强项目施工作业的安全管理工作，防止各类安全事故的发生，保证人身及财产安全；

5.5 乙方必须坚持“管生产必须管安全”的原则，做到安全工作与生产“五同时”（即计划、布置、检查、总结、考核）；

5.6 乙方应建立安全生产保证体系及安全组织机构，设置专职安全生产管理人员，健全现场安全生产责任制及相应的安全奖惩办法；

5.7 乙方项目负责人、专职安全生产管理人员和特种作业人员应按照国家有关规定经过培训考核合格后，持相关安全管理部门核发的、有效的资格证书上岗；

5.8 乙方投入施工现场的全部机械设备及各类工具，必须经检验合格，符合国家相关标准并遵守相关操作规程；

5.9 乙方必须为作业人员办理工伤保险或意外伤害保险（不少于100万保额），并提供真实证明材料；

5.10 乙方根据工作现场特点在生产组织中编制安全施工方案或安全施工技术方案；

5.11 乙方做好工作人员的安全教育和安全技术交底工作，保证上岗作业人员经安全教育，未经安全教育者不得进场施工；

5.12 乙方应购置配备安全防护设施和劳动保护用品，其使用要求符合国家标准，对不合格者，甲方有权要求整改，并根据具体情况进行处罚；

5.13 乙方在施工过程中对人的不安全行为，物的不安全状态，作业环境的不安全因素和管理上的缺陷进行控制。杜绝违章指挥、违章作业现象存在；

5.14 乙方应做好上岗人员安全教育培训档案管理工作，培训记录和安全考试卷必须保存完整、齐全；

5.15 乙方要定期做好生产现场的安全检查工作，对安全隐患及时整改。对甲方检查后下达的安全检查整改通知单应无条件整改；

5.16 乙方有责任向甲方提出安全合理化建议,有义务完成甲方安排的有利于安全工作的其他要求;

5.17 乙方在生产过程中发生安全事故,应按照国家相关安全事故报告和调查处理的规定,及时如实上报甲方,不得发生迟报、瞒报、谎报现象,甲方将保留对其追究法律责任的权利;

5.18 乙方在安全事故发生后,应当采取相应措施防止事故扩大,保护事故现场;按照事故处理“四不放过”的原则(即事故原因不清楚不放过、事故责任者和应受到教育者没有受到教育不放过、没有采取防范措施不放过、事故责任者没有受到处理不放过)进行调查、处理,同时,做好事故的善后处理;如因乙方在安全事故发生后,并未采取相应措施导致安全事故及人员事故扩大的,以及造成甲方现场产生的经济损失的,由乙方承担全部责任,甲方将保留对其追究法律责任的权利;

5.19 乙方在施工、作业过程中必须加强安全管理,由于管理不到位造成安全事故发生,乙方必须承担全部责任,并承担由此给甲方造成的名誉及经济损失;

5.20 乙方应如实的向上岗人员告知作业现场及岗位存在的危险因素、防范措施和应急处理措施;

5.21 乙方生产电源的架设和水源的使用,必须服从甲方的管理,不得私自接用;

5.22 乙方必须做好消防工作,落实岗位消防制度,防止火灾的发生。消防设施的设置要求满足消防规程的要求,严禁使用不合格或过期消防设备;

5.23 乙方必须做好作业现场各类车辆的交通安全工作,杜绝超速、超载、无证驾驶、酒后驾驶、疲劳驾驶等违章行为的发生;

5.24 乙方必须在作业现场重点危险部位设置醒目的安全警示标志、路标及隔离围栏等,并不定期进行检查维护,保证警示标志的整洁、完好;

5.25 乙方应加强生产现场管理,严禁闲杂人员进入生产现场,并保持生产现场良好的秩序;

5.26 乙方必须对务工人员的相关安全教育培训,并做好培训记录,严禁未经安全培训的人员进行相关施工作业;

5.27 乙方在承包工程中,实施总承包的施工单位不得将工程转包和分包给不具备安全

生产条件的或者相应资质的单位和个人；

5.28 乙方用于本工程项目的施工机械、工器具、安全防护用具及特种设的数量和质量必须满足施工需要，对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责；

5.29 乙方应在作业范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标识，如因工作需要拆除的，事后必须及时恢复；

5.30 乙方的车辆在现场发生意外，造成甲方或其它单位的财产损失或人员伤亡等，应依法承担相关的赔偿、治疗等责任；

5.31 如因乙方采取的安全措施不当，或违反有关安全规程、规定及本协议所列安全事项而造成事故的，除依法由甲方或第三方承担责任的，均应由乙方全部承担；

5.32 乙方需在甲方厂区住宿的，严格执行甲方公司相关制度规定，甲方只提供住宿，如有意外发生，一切后果自负；

5.33 乙方应确保施工人员身体健康，特殊工种严格执行国家关于年龄的限制。

## **第六条 违约处理**

6.1 乙方在签订本协议的后，甲方相关部门或监理单位如发现在施工期间乙方出现以下违反甲方安全规定以及发生“三违”行为（即违章指挥、违章操作、违反劳动纪律”）的，甲方或监理单位有权依据本协议和甲方相关安全管理制度对乙方进行处罚；

6.2 乙方应提供一份公司盖章版的专项安全施工方案原件备案至甲方公司安全环境管理部门，资料内容至少包括：

- （一）施工安全目标和计划方案；
- （二）施工人员安全生产责任制；
- （三）施工安全管理制度；
- （四）施工人员安全奖惩制度；
- （五）施工安全管理协议书；
- （六）施工安全管理组织框架图；
- （七）施工安全管理人员登记表和任命书；
- （八）施工人员登记表；

- (九) 施工特种作业人员登记表和特种证件复印件;
- (十) 施工人员安全培训签到表和安全考核记录表;
- (十一) 施工人工伤保险或人身意外险购买凭证;
- (十二) 安全及应急管理制度和应急物品清单;
- (十三) 安全日常隐患排查管理制度;
- (十四) 大型设备进场进度表;

以上资料应在进厂施工后 5 个工作日内提供完毕,逾期未提供或资料不齐全的,按《EHS 管理处罚细则》相关条款实施。

6.3 乙方应提供一份公司盖章版的 EHS 安全施工方案原件备案至甲方公司安全环境管理部门,资料内容至少包括:

- (一) 施工项目概况和危险源辨识及评估报告;
- (二) 施工单位安全文明方案;
- (三) 施工现场安全标示管理制度;
- (四) 临时用电安全管理制度;
- (五) 高处作业安全管理制度;
- (六) 动火作业安全管理制度;
- (七) 吊装作业安全管理制度;
- (八) 较大危险性工作风险清单和预防管控措施制度;
- (九) 消防安全管理专项制度;
- (十) 施工人员劳保用品佩戴管理制度;
- (十一) 施工人员生活区专项管理制度;
- (十二) 职业健康安全管理制度。

以上资料应在进厂施工后 5 个工作日内提供完毕,逾期未提供或资料不齐全的,按《EHS 管理处罚细则》相关条款实施。

#### 6.4 处罚细则

##### 6.4.1 安全文明施工违约处理

详见《EHS 管理处罚细则》(附件 1)管理规定。

#### 6.4.2 事故违约处理

详见《事故处罚实施细则》管理规定（附件2）。

#### **第七条 协议生效与终止**

7.1 本协议从开工之日起生效，双方共同监督执行，竣工验收后自行终止。如乙方在施工中不履行本协议的约定，违反安全施工的有关管理规定，对甲方提出的警告、停工整顿拒不执行的，甲方有权解除原合同，并无须向乙方承担违约责任。

#### **第八条 其它要求**

8.1 本协议履行过程中未尽事宜，按甲方有关规章制度执行。

8.2 本协议一式陆份，均具有同等法律效力，协议甲方执肆份，乙方执贰份。由双方法定代表人签章或其授权代表人签署并盖章后生效。



(以下无正文)

甲方（盖章）：

广东东实环境股份有限公司

乙方（盖章）：

XXXXXX

法定代表人（签章）：

或授权代表人（签字）：

法定代表人（签章）：

或授权代表人（签字）：

项目负责人（签字）：

或项目经理（签字）：

项目负责人（签字）：

或项目经理（签字）：

日期： 年 月 日

## 附件 1:

### EHS管理处罚实施细则

#### 1. 范围

1.1 本细则明确了甲方工程项目现场违反EHS管理的各类行为和现象,规定了处罚的额度。本细则适用于甲方所有标段的工程项目。

#### 2. 职责

2.1 由甲方工程相关部门、监理单位有关人员负责对违章行为和现象的处罚。处罚对象为乙方。

#### 3. 目的

3.1 为加强安全文明施工管理,使违章处理工作有章可循,避免和减少各类人身伤害事故,营造良好的文明施工环境,特制定本细则。下称《细则》。

#### 4. 内容

##### 4.1 违章的分类

4.1.1 从生产活动的组织与造成事故直接原因、主要原因及领导原因来区分,违章可分为作业性违章、装置性违章、指挥性违章和违反文明施工规定。

4.1.2 从违章者本人的安全技术素质与思想心理、习惯等因素区分,违章可分为习惯违章和偶然性违章二类。

##### 4.2 查处违章的原则

4.2.1 坚持违章必究的原则,同时按《细则》中所含内容进行一定数额的罚款,做到实事求是,严格执行,谢绝说情。对性质恶劣,拒绝警告、整改、有意延续违章的行为,在原处罚数额的基础上增加2-10倍的处罚。情况紧急时下达停工整顿命令。

4.2.2 因违章而导致各类事故的发生,按事故等级对乙方的处罚执行《事故处罚实施细则》

##### 4.3 作业性违章

4.3.1 作业性违章定义:指在施工中违反《安全生产法》和地方性、行业性的法律法规的规定,违反保证安全施工的各项规定、制度及措施的一切不安全行为。

4.3.2 作业性违章主要指施工人员个人作业过程中发生的违章。

#### 4.4 装置性违章

4.4.1 装置性违章定义：指工作现场的环境、设备、设施及工器具不符合国家、行业、公司有关规定及反事故措施和保证人身安全的各项规定及技术措施的要求，不能保证人身和设备安全的一切不安全状态。

4.4.2 装置性违章主要指与生产有关的设备、设施不符合规定要求的违章。

#### 4.5 指挥性违章

4.5.1 指挥性违章定义：指各级领导，甚至工作票签发人、工作负责人，违反劳动安全卫生法规、条例和保证人身安全的措施、安全措施进行作业组织与指挥行为。

4.5.2 指挥性违章主要指生产指挥人员违反有关规定及根据某项作业制定的技术措施、安全措施等发出的错误命令或做出的错误决定。

4.6 文明施工违章定义：指在施工中一切不文明施工的行为。

#### 4.7 各类违章处罚金额标准：

##### 4.7.1 环境、职业健康、安全管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
EHS01	未按规定要求设置安全生产管理机构或专职安全生产监督管理人员（含无证上岗）	每次 10000 元	限期整改 禁止施工
EHS02	未建立相关安全管理制度和管理体系	每次 5000 元	
EHS03	未落实三级安全教育、专项教育，提交虚假相关资料、代替填写资料等	每处每次 2000 元	
EHS04	未按规定要求编制专项方案未按照规定要求进行安全技术交底或弄虚作假填写交底资料	每处每次 5000 元	禁止相关 危险作业
EHS05	未落实安全检查、填写检查记录或未及时整改回复	每处每次 1000 元， 重大安全隐患未及时整改 1~5 倍以上	
EHS06	未建立应急救援体系、未配置应急救援物资、未定期进行演练、无应急救援预案	每处每次 10000 元	
EHS07	不报、瞒报、迟报安全事故	每处每次 5000 元	
EHS08	特种作业人员未持证上岗	每处每次 3000 元	
EHS09	规定的人员未按规定时间参与安全会议、检查和其他安全活动	每人每次 1000 元	
EHS10	未按规定要求设置职业健康、环境保护设施、未按规定落实	每处每 1000-20000 元	
EHS11	未按照规定要求配置劳动防护用品或劳动防护用品不符合安全卫生要求	每人每次 1000 元	
EHS12	打架斗殴\聚众闹事\拦路封门等恶劣影响	每处每次 5000 元	

序号	违章内容	罚款金额	备注
EHS13	不服从管理、威胁、恐吓、殴打管理人员	每次 5000-100000 元	
EHS14	非法雇佣童工或违法犯罪人员	每处每次 2000 元	
EHS15	危险作业未要求开具施工许可	每处每次 1000 元	
EHS16	因管理问题造成的责任事故	每处每次 5000-20000 元	
EHS17	因管理问题造成员工上访等恶性事件	每处每次 5000-20000 元	
EHS18	其他违反安全卫生职业健康安全事项， 但非本罚则列出者，酌情处罚	每处每次 500-200000 元	

#### 4.7.2 文明施工管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
CC01	进入工地后未佩戴安全帽或未系帽带	每人每次 500 元	
CC02	进入工地后未穿上工作服	每人每次 500 元	
CC03	进入工地未佩戴工作证或借用他人工作证	每人每次 500 元	
CC04	进入工地内赤膊、穿背心、拖鞋、短裤、裙子	每人每次 500 元	
CC05	未在规定区域抽烟	每人每次 500 元 危险区域 1000 元	
CC06	未在规定的区域倾倒垃圾	每处每次 500-10000 元	
CC07	在工地现场席地躺睡	每人每次 500 元	
CC08	未在指定区域大小便、洗浴等	每人每次 1000 元	
CC09	酒后进入（含酒精性饮料、迷幻剂等）工地	每处每次 1000 元	
CC10	未按照国家标准做好噪声排放、污水处理和环境保护措施	每处每次 5000 元	
CC11	加工区、预制区、施工现场未及时进行 5S 清理	每处每次 1000 元	
CC12	生活区、食堂不符合环境与卫生要求	每处每次 2000 元	
CC13	食堂采购、出售变质过期食物的	每处每次 5000 元	
CC14	其他违反国家相关标准或项目管理规定	每处每次 500-50000 元	

#### 4.7.3 消防动火作业管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
FC01	执行动火人无特种操作证或无效	每人每次 1000 元	
FC02	动火作业无施工许可单或未签批完整	每处每次 2000 元	停止施工
FC03	动火作业现场存在易燃材料或安全距离不足	每处每次 2000 元	停止施工
FC04	动火现场未配置足够看火人或未佩戴标识	每处每次 1000 元	暂停施工
FC05	动火现场未按要求配置足够灭火装置或配置的灭火装备失效	每处每次 1000 元	停止施工
FC06	动火作业完成后焊渣未清理，现场未整理	每处每次 1000 元	
FC07	私自伪造、涂改、代签或变更动火证	每处每次 2000 元	
FC08	氧气乙炔瓶距离未达规范要求	每处每次 500 元	立即整改
FC09	作业申请单上未自动检查或与现场不符	每处每次 500 元	
FC10	因施工造成火险、火灾	每处每次 2000-200000 元	
FC11	易燃气瓶、材料等未按规定妥善保存	每处每次 2000 元	

序号	违章内容	罚款金额	备注
FC12	未按规定在易燃材料等规定区域配置灭火器	每处每次 1000 元	
FC13	其他不符合有关标准和项目管理规定的	每 处 每 次 500-50000 元	

#### 4.7.4 电气设备管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
TE01	配电箱未按文明施工要求做好标识等	每处每次 500 元	限期整改
TE02	室外电箱未做防雨防砸装置	每处每次 1000 元	
TE03	室内电箱未做警示隔离	每处每次 500 元	
TE04	室外配电线路未按规范要求铺设\高架\防护	每处每次 2000 元	
TE05	室内配电线路未按规范要求铺设\高挂\防护	每处每次 1000 元	
TE06	未按规定线制配线, 缺少零线或地线	每处每次 3000 元	
TE07	电线内各种芯线未按照规定颜色配置	每处每次 1000 元	
TE08	施工用电未按规定接线或未标明各相线路	每处每次 500 元	
TE09	各级电箱配置不符合规范要求	每处每次 2000 元	更换电箱
TE10	各级用电保护不符合规范要求	每处每次 1000 元	
TE11	电线未做安全防护、扭结等处于危险隐患	每处每次 500 元	
TE12	非专业电工进行电气设备维修、保养、维护等	每处每次 1000 元	
TE13	未按规定要求停电、送电	每处每次 2000 元	
TE14	其他不符合相关规范的情形	每处每次 500-5000 元	

#### 4.7.5 高处作业管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
WH01	临边、洞口未按规定要求做好安全防护	每 处 每 次 1000-30000 元	
WH02	高处作业人员未佩戴安全带或无其他可靠措施	每人每次 1000 元	
WH03	临时性构筑物未按规定做好安全防砸防护	每处每次 5000 元	
WH04	未按照施工方案落实高坠安全防护措施	每处每次 10000 元	停止施工
WH05	私自拆除安全防护, 未可靠防坠措施	每处每次 1000 元	
WH06	各型式登高设备不符合国家相关标准要求	每处每次 2000 元	
WH07	作业平面内有洞口、临边等或平台不可靠	每处每次 1000 元	
WH08	悬空上下未设置安全通道或可靠安全措施	每处每次 2000 元	
WH09	开洞开孔未经申请未制作安全防护	每处每次 5000 元	
WH10	高处作业平台在周边未设置围挡或警示围篱	每处每次 1000 元	
WH11	从高空抛物等	每处每次 1000 元	
WH12	其他违反国家相关标准或项目管理规定	每 处 每 次 500-50000 元	

#### 4.7.6 安全保卫管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
SG01	未经同意随意打开项目围墙围挡	每处每次 5000 元	立即修复
SG02	违规翻越、破坏工地围墙、围挡	每处每次 2000 元	
SG03	进出工地不配合检查, 强行闯门	每处每次 5000 元	
SG04	工地内不按指挥停靠车辆、占道	每处每次 1000 元	
SG05	不服从交通调度、指挥	每处每次 1000 元	
SG06	偷盗物品、材料等非放行单罗列物品	每处每次 10000 元	
SG07	运出物品与放行单不符合	每处每次 1000 元	
SG08	必要时不配合安全引导、应急疏导等	每处每次 1000 元	
SG09	破坏门禁、监控等设备、材料成品等	每处每次 3000 元	损失另计
SG10	其他违反国家相关标准或项目管理规定的	每处每次 500-10000 元	

#### 4.7.7 施工机械管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
CM01	进场设备、机械未进行报审验收的	每处每次 1000 元	
CM02	施工机具机械危险部位缺少安全装置	每处每次 1000 元	
CM03	施工机械机具未按照规范要求接地保护	每处每次 500 元	
CM04	特种设备未定期检测并购置保险	每处每次 5000 元	
CM05	私自改装机械、机具	每处每次 1000 元	
CM06	平刨、塔吊、吊篮等机具 机械安装完成未 经过检测验收直接投入使用	每处每次 2000 元	
CM07	违反操作规程操作机械、设备、机具等	每处每次 1000 元	
CM08	未持作业操作证操作相关需要操作证机械 设备	每处每次 1000 元	
CM09	设备未达电气防护要求	每处每次 1000 元	
CM10	其他违反国家相关标准或项目管理规定的	每 处 每 次 500-50000 元	

#### 4.7.8 脚手架管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
SC01	各型制脚手架未编制施工方案	每处每次 5000	

		元	
SC02	架体基础不符合方案要求	每处每次 5000 元	
SC03	搭设前未进行安全技术交底和安全教育	每处每次 2000 元	
SC04	搭设、拆除过程中无旁站监督人员	每处每次 1000 元	
SC05	脚手板、防护栏杆不符合安全要求	每处每次 1000 元	
SC06	未按方案设置拉结点或私自拆除拉结点	每处每次 2000 元	
SC07	未按照方案要求设置剪刀撑、斜撑、斜杠等 稳定支撑	每处每次 3000 元	
SC08	架体外侧未采用密目网封闭并绑扎严密的	每处每次 1000 元	
SC09	作业层未按规范要求设置挡脚板	每处每次 1000 元	
SC10	脚手架作业层脚手板下未按规范采用安全兜 底	每处每次 2000 元	
SC11	未按照方案和安全措施随意拆除脚手架拆除 过程中随意抛扔钢管构件等	每处每次 5000 元	
SC12	搭设拆除脚手架作业人员无可靠安全防护措 施	每处每次 1000 元	
SC13	未设置人员上下的专用通道	每处每次 1000 元	
SC14	立杆、剪刀撑的接长不符合规范要求	每处每次 1000 元	
SC15	立杆的步距、间距不符合设计和规范要求	每处每次 5000 元	
SC16	扣件的紧固未达规范要求	每处每次 500 元	

#### 4.7.9 危险化学品管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
HC01	未按合法途径采购合格危化品	每处每次 5000 元	
HC02	未按规范规定储存危险化学品	每处每次 2000 元	
HC03	储存未设置相应警示、防范措施等	每处每次 3000 元	
HC04	其他违反国家相关标准和项目管理规定	每 处 每 次 500-50000 元	

## 5. 重要说明

5.1 以上罚款均为人民币；

5.2 收到罚款单之日起5个工作日内上交罚款；



5.3 拒不缴纳罚款的，按应罚款金额的10倍在工程款中直接扣除；

5.4 乙方对于分包单位的管理可参照本罚则，以约束其工作行为；

5.5 监理单位对乙方的安全处罚应按照本罚则执行，并将罚款缴纳入甲方指挥部统一管理；

5.6 以上处罚标准按发现情况单次计算，不同违章违规行为累加处罚。

5.7 凡违章违规行为均要受到处罚，在限期内整改完毕，拖延整改，拒不整改，甲方工程指挥部及监理公司均有权直接下停工令，并在原处罚的基础上加倍进行处罚，直至清出现场；对于文明施工管理问题，甲方工程指挥部、监理公司有权调动其它单位人员，雇佣他人去完成，所发生的费用，由乙方支付。

5.8 甲方保留对本细则的最终解释权。

## 附件 2:

# 事故处罚实施细则

### 1. 范围

- 1.1 本细则明确了甲方所有工程项目各类事故管理标准、管理内容、要求与方法。
- 1.2 本规定适用于甲方所有标段的工程项目。

### 2. 职责

2.1 甲方工程相关部门、监理单位有关人员对事故单位按本细则标准执行处罚。处罚对象为乙方。

### 3. 内容

3.1 未遂事故（有险情，但未造成人员伤害、设备损害，含重物高处坠物。）

每次罚乙方三千元，通报批评。

3.2 记录事故（人员轻微伤害不构成轻伤，设备未造成永久性损坏，可以修复。）

每次罚乙方五千元，通报批评。

3.3 轻伤事故（国家有关规定鉴定）

发生一人次轻伤事故，罚乙方一万元，通报批评。一次事故多人轻伤，按每人每次五千元累计相加达三万元终止。

3.3 重伤事故

发生一人次重伤事故，最低罚乙方三万元，通报批评。

3.4 死亡事故

3.4.1 发生一人次死亡事故罚乙方十万元，通报批评，停工整顿。

3.5 机械设备人员重伤以上事故（按机械设备事故损失金额标准确认）最低罚款五万元，通报批评。

3.6 火灾事故（按有关火灾损失金额标准确定）最低罚款五万元，通报批评。

3.7 人员重伤以上交通事故（以交通管理部门责任认定书为据）

最低罚款五万元，通报批评。

3.8 发生射线职业卫生伤害事故，大范围中暑、食物中毒、建筑物坍塌，受考核的环境污染事故。罚款五万元，上报政府机关，停工整顿，触犯刑律的由公安机关处置。

3.9 乙方轻伤负伤率超过3%，处罚五万元。

3.10 乙方故意瞒报、迟报、谎报发生的各类事故，处以发生事故类型罚款的2到5倍罚款，一切随之发生的法律责任由施工单位负责，并赔偿由此给甲方带来的一切损失。

3.11 在政府、行业及相关行政管理、执法机构的检查中由于施工单位原因、过错所产生的一切法律、经济处罚皆由乙方负责，并赔偿由此带给甲方的损失。

3.12乙方人员偷盗物品（物品本身加上附加价值计算）除赔偿该物品外，并处以物品价值的20%—50%。当事人移交公安机关处理。

3.13乙方丢失、损坏本公司委托施工单位保管的物品，除赔偿该物品外并承担由此造成的直接损失。

3.14 由乙方及其人员原因造成群体性事件的，罚款5万元每次，乙方负责赔偿所造成的损失，当事人移交公安机关处理，甲方保留继续追究责任的权利。

4. 甲方保留对本细则的最终解释权。

附件 3:

# 阳光合作协议

甲方:

乙方:

甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签署了《……合同》（以下简称原合同），为加强双方阳光合作，保证职员职业安全，甲乙双方经协商签订本协议并作为双方共同遵守的阳光合作行为准则。

## 一、甲方责任

1. 甲方有责任向乙方介绍本单位有关采购管理通用原则和本协议的规定。
2. 甲方有责任对本单位相关人员进行阳光合作教育。
3. 甲方人员应严格遵守本单位有关阳光合作管理的规定，不得接受乙方任何形式的回扣、实物、现金、有价证券、礼券等有价物品，不得参加乙方提供的旅游或其他可能影响职务行为公正履行的活动。
4. 甲方人员如违反阳光合作管理制度及本协议规定，甲方视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。
5. 对于乙方举报甲方人员违反阳光合作规定的情况，甲方应及时进行调查，根据调查情况进行处理，并将调查结果向乙方反馈。
6. 接受举报的一方应为举报方保密，不得对举报方进行报复，对举报属实和严格遵守《阳光合作协议》的合作方，在同等条件下给予后续合作的优先权。

## 二、乙方责任

1. 乙方应保证乙方人员了解甲方有关采购管理通用原则和及本协议的规定，并遵照执行。
2. 乙方不得以任何形式给予甲方人员回扣、赠送实物、现金、有价证券、礼券等有价物品或提供旅游等其他可能影响职务行为公正履行的活动（以下统称“财物”）。
3. 乙方有责任接受甲方对乙方在合作期间阳光合作管理执行情况的监督，并对甲方相关调查工作主动配合。
4. 乙方有义务就甲方人员任何形式的索取或收受财物行为及时向甲方（直接联系人广东东实环境股份有限公司经营管理部）举报。如乙方或其人员向甲方人员给予财物，或

甲方人员向乙方索取财物，乙方满足其要求并且未向甲方举报的，一经查实（包括但不限于被甲方核实属实，或者被司法机关或第三方核实属实的），甲方将在内部通报；乙方除应向甲方赔偿由此给甲方造成的损失外，乙方还应向甲方支付相当于原合同总价的10%的违约金，并对乙方知情不报人员进行相应处罚；连续出现2次及以上类似情况或者如因乙方在合作期间贿赂甲方人员，被司法机关立案查处核实属实的，甲方有权解除原合同，如甲方解除原合同的，则乙方应退还甲方所支付的所有款项并按原合同与本合同约定承担违约责任，且五年之内不得作为广东东实环境股份有限公司及下属子公司合格供应商。

5. 甲方接受乙方实名或匿名举报，保证为举报者的信息保密，常设举报部门及电话：

举报受理部门：广东东实环境股份有限公司经营管理部

广东东实环境股份有限公司举报邮箱：2581183015@qq.com

广东东实环境股份有限公司举报电话：0769-39028895（周一至周五 9:00-12:00 和 14:00-18:00）

邮寄地址：广东省东莞市麻涌镇海心沙路1号新办公大楼605室，广东东实环境股份有限公司经营管理部收，邮编523000。

### 三、其他

1. 本协议是原合同的补充协议，与原合同有同等法律效力。
2. 本协议一式陆份，甲方执肆份，乙方执壹份，具有同等法律效力。
3. 本协议经双方签署后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（授权代表）：

法定代表人（授权代表）：

签约日期： 年 月 日

签约日期： 年 月 日

